

Valberedningens underlag till förslag till styrelse med ordförande för Samhällsbyggarnas stämma 2025

Valberedningen inför 2025 års stämma har bestått av:

Dag Måhlstrand, Tyréns Group, (sammankallande)
Anita Aspegren, IQ Samhällsbyggnad
Anna Ervast Öberg, Folkhem
Helena Tellberg, Volvo
Jerker Lessing, Stanford University

Valberedningen har haft tre möten via teams och en flitig mailkorrespondens däremellan.

I syfte att utvärdera styrelsens arbete och sammansättning har samtliga styrelseledamöter inkl. ordf samt vd intervjuats via telefon. Detta har givit valberedningen en bra bild av hur styrelsearbetet fungerar, vilka utmaningar som föreningen har samt behov av kompetens som bör tillföras styrelsen.

Valberedningens resonemang

Valberedningen har fört resonemang kring vikten av att hålla ihop föreningen och dess sektioner och att styrelsen speglar medlemmarna. Specifikt har särskilt fastighetsvärderarsektionen (SFF) som representerar ca 10% av medlemmarna lyfts fram. Utöver det har diskussion kring representation från offentlig sektor (kommunal, regional eller myndighet) sett som ett viktigt tillskott till styrelsen eftersom det saknas. Överliggande har aspekten av tillgänglig tid och engagemang varit en nyckelfråga eftersom styrelseplatsen bygger på ideellt deltagande.

Transparensen kring valberedningens jobb i en medlemsförening är viktigt och därför har kommunikation kring valberedningens jobb och nominering av kandidater gjorts på föreningens hemsida.

Enligt föreningens stadgar ska styrelsen bestå av ordföranden och lägst sex och högst åtta ledamöter. Under innevarande år har styrelsen haft 7 ordinarie ledamöter. Styrelseledamöter väljs på ett år i taget. Valberedningen har haft som ambition att behålla styrelsens storlek och bibehålla den goda könsbalansen.

Valberedningens förslag till styrelse i Samhällsbyggarna 2025

Förslag till omval:

- Dag Björklund, ordförande
- Ida Karlsson, ledamot
- Helena Dahlhamn, ledamot
- Mathias Gretzer, ledamot
- Mattias Tegefjord, ledamot
- Helena Markgren, ledamot

Förslag till nyval:

- Victoria Tatti

Victoria är auktoriserad fastighetsvärderare med lång erfarenhet inom fastighetsekonomi. Sedan 2011 arbetar hon på Forum Fastighetsekonomi, där hon är delägare samt aktiv i både styrelse och ledningsgrupp. Hon är civilingenjör i lantmäteri från KTH, med examen 1999. Sedan 2016 är hon ledamot i Svenska fastighetsvärderarföreningens (SFF) styrelse, där hon ansvarar för samverkan med internationella organisationer. Med sin bakgrund och erfarenhet vill hon verka som en länk mellan värderarsektionen och Samhällsbyggarna centralt, och bidra till att stärka föreningens arbete och nätverk.



- Bitá Almasian

Bitá har ett djupt engagemang för samhällsbyggandets möjligheter och utmaningar, med en karriär som sträcker sig över både kommunal och privat sektor. Efter att ha utbildat sig till landskapsarkitekt på 1990-talet har hon haft en rad kvalificerade roller, bland annat som byggherre, fastighetsägare och planchef. Hon har bred erfarenhet av att hantera komplexa och analytiskt krävande frågor och har under sin karriär utvecklat ett strategiskt ledarskap med fokus på kvalitet och resultat. Sedan drygt ett år tillbaka är hon teknik- och fastighetsdirektör i Botkyrka kommun, där hon i sitt dagliga arbete gör verklig skillnad för både dagens och framtidens invånare. Hon är en lagbyggare som värdesätter samarbete och arbetsglädje och har tidigare haft flera styrelseuppdrag inom såväl föreningsliv som bygg- och fastighetssektorn.

Med denna bakgrund ser hon fram emot att bidra till Samhällsbyggarnas utveckling och till att stärka branschen som helhet genom sitt engagemang i styrelsen.



Ledamöter som lämnar styrelsen

- Magnus Forsberg
- Karolina Skog

Valberedningens förslag till revisorer

Valberedningens förslag till förtroendevalda revisorer

Idé till valberedning inför 2026 års stämma

Valberedningen ska enligt stadgarna bestå av lägst tre och högst fem ledamöter, varav en sammankallande. Till valberedning föreslås Dag Måhlstrand, Anita Aspegren, Jerker Lessing och Karolina Skog.

Genom avlämnandet av detta PM till årsstämman avslutar valberedningen sitt arbete för 2025.

/Anita, Anna, Dag (sammankallande), Helena och Jerker
20250502